**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**DLA ZADANIA PN. „WŁĄCZENIE SIECI KANALIZACYJNEJ KOMPLEKSU DO SIECI MIEJSKIEJ”**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Inwestycji (PI) oraz uzyskanie dla zadania inwestycyjnego pn. „Włączenie sieci kanalizacyjnej kompleksu do sieci miejskiej” w Zgierzu

Zakres rzeczowy zamierzenia:

1. Wykonanie rozbiórki istniejącej oczyszczalni ścieków wraz z utylizacją odpadów,
2. Wykonanie robót budowlanych – budowa przepompowni ścieków, kanalizacji tłocznej oraz komory rozprężnej, rozdzielnicy elektrycznej, ogrodzenia   
   i powierzchni utwardzonych,

Program inwestycji powinien zawierać wymagania zamawiającego w stosunku do zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia określonego we wniosku inwestycyjnym wraz z załączonymi opiniami oraz w projekcie umowy wraz z załącznikami.

Program Inwestycji należy wykonać w oparciu między innymi o:

1. Dane i wymagania zawarte we wniosku inwestycyjnym wraz z załączonymi opiniami,
2. Podstawowe wymagania dotyczące opracowania Programu Inwestycji zawarte są Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2 grudnia 2010 r. w sprawie szczegółowego sposobu i trybu finansowania inwestycji z budżetu państwa;
3. Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane;
4. Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
5. Ustawa z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu oraz zagospodarowaniu przestrzennym;
6. Ustawa z dnia 24.08.1991 r. o ochronie ppoż.;
7. Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach;
8. Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie;
10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia;
11. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
12. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r.w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych oraz terenów;
13. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2009 r. w sprawie ppoż. zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych;
14. Instrukcja o ochronie przeciwpożarowej w resorcie obrony narodowej, sygn., ppoż. 4/2024
15. Decyzja Nr 38/MON z dnia 13.03.2019 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych w resorcie obrony narodowej ze zm.;
16. Decyzji nr 118/MON z dnia 1 września 2021 w sprawie zasad opracowywania  
    i realizacji centralnych planów rzeczowych z późniejszymi zmianami,
17. Aktualny Biuletyn cen obiektów budowlanych wydany przez SEKOCENDBUD;
18. Regulamin Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz ZUDP zatwierdzony przez RZI w Bydgoszczy w dniu 18.12.2014 r.;
19. Regulamin organizowania i przeprowadzania narad uzgodnieniowych (NU) w RZI Bydgoszcz zatwierdzony dnia 22.07.2021 r. przez Szefa tut. Zarządu
20. Dane pozyskane na wizji lokalnej;
21. Obowiązujące normy;

4. PI należy uzgodnić z:

1. Inwestorem – Szefem RZI Bydgoszcz na etapie KOPI;
2. Użytkownikiem/Administratorem – Komendantem 31 Wojskowego Oddziału Gospodarczego w Zgierzu
3. Komendantem Regionalnego Centrum Informatyki w Krakowie;
4. Szefem Delegatury Wojskowej Inspekcji Gospodarki Energetycznej w Krakowie,
5. Szefem Delegatury Wojskowej Ochrony Przeciwpożarowej w Bydgoszczy,
6. Komendantem Wojskowego Ośrodka Medycyny Prewencyjnej w Bydgoszczy,
7. Nadleśniczym Nadleśnictwa Grotniki

5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć PI w wersji papierowej w trzech egz.   
i w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD (w wersji edytowalnej i PDF) w dwóch egz.

6. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania również projektów norm lub projektów zmian norm obowiązujących, które wejdą do stosowania w momencie przed planowanym przyjęciem dokumentacji. Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty i nie stanowi katalogu zamkniętego. Podstawa opracowania nie wyłącza konieczności przestrzegania innych niewymienionych powyżej przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie.

7. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące opracowania Programu Inwestycji   
w zakresie instytucji uzgadniających, ilości egzemplarzy, oprawy, przepisów i norm technicznych, wymaganych w MON instrukcji, wytycznych projektowania, itp., zawarte są w projekcie umowy wraz z załącznikami.

**UWAGA:**

W zakresie ochrony środowiska – gospodarka wodno-ściekowa

Obecnie ścieki odprowadzane są na podstawie pozwolenia wodnoprawnego do rz. Wrząca Sokółka, które wygaśnie z dniem 31.12.2026 r. Decyzja została wydana na odprowadzenie mieszaniny ścieków bytowych i opadowych.

Z uwagi na występujące od wielu lat przekroczenia dopuszczalnych wskaźników zanieczyszczeń w odprowadzanych ściekach organ nie wyda nowej decyzji. Wobec powyższego należy uzgodnić z Przedsiębiorstwem Wodociągowo-Kanalizacyjnym warunki techniczne podłączenia do miejskiej sieci (mieszaniny wód opadowych i ścieków bytowych) oraz uwzględnić aktualną jakość ścieków (przekroczenie CHZT, BZT5, zawiesiny ogólnej, azotu i fosforu ogólnego). **Zagrożenie:** samo przełączenie ścieków nie spowoduje poprawy jakości odprowadzanych ścieków. Należy rozważyć zastosowanie urządzeń lub procesów minimalizujących redukcję zanieczyszczeń w ściekach.